

Pressemitteilung

Abdruck mit freundlicher Genehmigung von

# IMMOBILIENZEITUNG

FACHZEITUNG FÜR DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT

Transaktion: Krefeld

Transaktionsdatum:15.06.2016

Immobilienart:Büro

Transaktionsart:Kauf

Volumen:3.700,00 qm Nutzfl.

Verkäufer:Falk Logistik- und Verwaltungscenter Krefeld

Käufer:TRE

TRE kauft Büroobjekt in Krefeld

Eschborn, 15. Juni 2016 - Die TRE Traction Real Estate UG (TRE) hat die ehemalige Philips Hauptverwaltung in Krefeld-Linn erworben. Verkäuferin war die Falk Logistik- und Verwaltungscenter Krefeld GmbH & Co. KG:

Die Büroimmobilie mit einer Gesamtfläche von rund 3.700 Quadratmeter liegt im Dreieck Krefeld - Düsseldorf - Duisburg nahe der Autobahn A57. Die Krefelder Innenstadt ist nur 5 km entfernt, der Flughafen Düsseldorf International 20 km.

Mit einem Vermietungsgrad von ca. 55 % bietet das Objekt die Möglichkeit, durch aktives Management Wertzuwächse zu generieren.

<http://www.immobilien-zeitung.de>